**Anforderungen Immobilien-Metasuchmaschine:**

**Funktionale-Anforderungen:**

* Suche nach bestimmten Kriterien
  + Immobilientyp
    - Haus/Wohnung
    - Kaufen/Mieten
  + Ort/PLZ
  + Kauf- bzw. Mietpreis (Von - Bis)
  + Zimmeranzahl (Von - Bis)
  + Wohnfläche (Von - Bis)
  + Umkreis in KM
  + Balkon/Terrasse/Garten (einzelne Optionen)
* Anzeigen von konsolidierten Ergebnissen (Ergebnisliste)
  + Sofern eine Immobilie auf mehrere Portalen vorhanden ist, sollte in der Ergebnisliste die Immobilie nur einmalig erscheinen. Identische Eigenschaften z.B. Preis sollte zusammengefasst werden. Eigenschaften die sich nicht zusammenfassen lassen, wie z.B. ein allgemeiner Beschreibungstext, könnte in Unterreitern dargestellt werden (pro Portal ein Reiter).
* Sortieren von Ergebnissen
  + Die Liste der Ergebnisse sollten nach folgenden Kriterien sich sortieren lassen:
    - Preis aufsteigende
    - Preis absteigend
    - Aktualität (neuste zuerst)
    - Entfernung aufsteigend
    - Entfernung absteigend
* Erstellung eines Userprofils
  + Benutzer können mittels Email-Adresse ein Profil anlegen, welches für Benachrichtigungen und Favoriten zuständig ist.
* Speicherung von Suchanfragen bzw. Suchparametern
  + In einem Profil können ausgewählte Suchanfragen unter einem bestimmten Namen abgespeichert werden. Diese Suchanfragen können beim Einloggen wieder geladen werden, sodass man nicht immer die einzelnen Optionen neu auswählen muss.
* Benachrichtigung bzgl. neuer Angebote
  + Für gespeicherte Suchanfragen in einem Profil, können sich die Benutzer per Email benachrichtigen lassen, wenn ein neues Angebot existiert.
* Anzeigen des Fortschritts beim Durchsuchen der Portale
  + Dem User sollte eine Fortschrittsanzeige beim Warten auf die Ergebnisse angezeigt werden, damit der User ggf. nicht denkt, dass die Applikation nicht reagiert.
* Favoriten
  + Einzelne Immobilien kann der User als Favorit markieren, diese er dann in seinem Profil angezeigt bekommt.

**Nicht-Funktionale-Anforderungen:**

* Die Metasuchmaschine soll dem Anwender in weniger als 10 Sekunden Antworten.
* Die Anwendung sollte Fehlertolerant gegenüber falschen Eingaben sein.
* Das Interface sollte Benutzerfreundlich sein.